

A. Průvodní list

**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU SENIOR C,
OTROKOVICE
ZATEPLENÍ ČÁSTI OBJEKTU
parc. č. st. 3380, k.ú. Otrokovice 716 731**

Zpracováno v období: srpen 2024

Zpracoval: KORT CZ s.r.o., Kubelíkova 1224/42, Praha 3 – Žižkov 130 00
Ing. Tomáš Kořenek, Nikol Baziková

Obsah:

1. Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,
- c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právníká osoba),
- b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
- d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

2. Seznam vstupních podkladů

3. TEA - technicko-ekonomické atributy budov

- a) obestavěný prostor,
- b) zastavěná plocha,
- c) podlahová plocha,
- d) počet podzemních podlaží,
- e) počet nadzemních podlaží,
- f) způsob využití,
- g) druh konstrukce,
- h) způsob vytápění,
- i) přípojka vodovodu,
- j) přípojka kanalizační sítě,
- k) přípojka plynu,
- l) výtah.

4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

- a) hloubka stavby,
- b) výška stavby,
- c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,
- d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

1. Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU SENIOR C, OTROKOVICE ZATEPLENÍ ČÁSTI OBJEKTU parc. č. st. 3380, k.ú. Otrokovice 716 731
Místo stavby:	parc. č. st. 3380, k.ú. Otrokovice 716 731

Předmětem projektové dokumentace je provedení stavebních úprav části objektu Senior C v Otrokovicích. Stavební úpravy byly navrženy pro zajištění životnosti budovy a opravy poruch. Stavební úpravy vyplynuly z požadavků stavebníka. Objekt po provedení stavebních úprav bude nadále sloužit jako objekt občanské vybavenosti.

1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zodpovědný projektant:	KORT CZ s.r.o., IČ 01774506 Kubelíkova 1224/42, Praha 3 – Žižkov 130 00 Nikol Baziková, Ing. Tomáš Kořenek
Autorizoval:	Ing. arch. Radek Bádal Věžové domy 879, 760 01 Zlín Autorizovaný architekt, č. 02181, Česká komora architektů.

2. Seznam vstupních podkladů

- a) vyjádření o existenci jednotlivých správců sítí technické infrastruktury
- b) konzultace s investorem a projektantem studie, kde byly upřesněny požadavky
- c) výkresová dokumentace objektu Senior C poskytnutá stavebníkem

3. TEA - technicko-ekonomické atributy budov

- a) obestavěný prostor – 23.520 m³
- b) zastavěná plocha – 1.822 m²
- c) podlahová plocha – 6.030 m²
- d) počet podzemních podlaží – 0
- e) počet nadzemních podlaží - 4
- f) způsob využití – stavba občanského vybavení
- g) druh konstrukce - kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací
- h) způsob vytápění – centrální dálkové (kotel mimo stavbu)
- i) přípojka vodovodu – s vodovodem
- j) přípojka kanalizační sítě – přípoj na kanalizační síť
- k) přípojka plynu – bez plynu
- l) výtah – s výtahem

4. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

- a) hloubka stavby - atribut neznámý
- b) výška stavby- 15,71 m
- c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě – nemění se
- d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

začátek realizace stavby: 09/2025

konec realizace stavby: 11/2025

Ve Zlíně, srpen 2024

Nikol Baziková